



Załącznik Nr 1 do SWZ

Nr sprawy: FZP.271.2.16.2024.JG

Umowa Nr /2024 projekt

zawarta w Hrudzie w dniu .2024 roku pomiędzy

**Parafią Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Hrudzie,**

21-500 Biała Podlaska ,Hrud 1,

**NIP 537 230 96 47** ,reprezentowaną przez:

**Ks. Jarosława Grzelaka - proboszcza parafii pw. Zwiastowania NMP w Hrudzie,**

Zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą ,

.....

.....**NIP** .....,

reprezentowaną przez :

.....,

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, została zawarta umowa następującej treści:

## §1

- 1. Zgodnie z warunkami określonymi w Zapytaniu z dnia 09 lutego 2024 roku Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą: „Restauracja zabytkowych malowideł sztalugowych oraz malowidła ściennego w Kościele Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Hrudzie”**

Prace konserwatorskie, restauratorskie polegające na zabezpieczeniu, zachowaniu i utrwaleniu substancji zabytków znajdujących się w Kościele Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Hrudzie, gm. Biała Podlaska, tj:

- 1.malowidło sztalugowe z przedstawieniem Chrystusa Pantokratora,
2. malowidło sztalugowe z przedstawieniem Maryi Tronującej
3. malowidło sztalugowe z przedstawieniem św. Mikołaja
4. malowidło ścienne z przedstawieniem Zwiastowania na elewacji kościoła pw. Zwiastowania

Ikona „Chrystusa Pantokratora” (II połowa XIX) - poz. 1, obraz matki Boskiej z dzieciątkiem (XVIII/XIX)- poz. 2 oraz obraz „św. Mikołaj”- poz. 3. stanowią część wyposażenia kościoła i co ważne zostały odnalezione w 2017 roku podczas remontu dachu świątyni. Natomiast malowidło ścienne z przedstawieniem Zwiastowania na elewacji kościoła – poz. 4 zostało odkryte podczas prowadzonych w 2022 roku prac termomodernizacyjnych kościoła parafialnego. Malowidło ścienne znajdowało się pod deskami elewacyjnymi, które zdemontowano w trakcie robót.

Pozycje 1.-3. zgodnie z oświadczeniem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej ujęte są jako zabytki ruchome w wojewódzkiej ewidencji zabytków, natomiast sam kościół, na którego ścianie odkryto malowidło ściennie wpisany jest do REJESTRU „A” ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO, nr rejestru -A/1326.

Zakres prac: Obiekty wymienione w punktach 1.-3. - zgodnie z programami prac i opinią Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 08 grudnia 2023 r. nr IRI.5144.4.2.2023

Obiekt wymieniony w punkcie 4. - zgodnie z programem prac i decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 07 grudnia 2023 r. nr INI.5142.243.2.2023

## §2

1. Ustala się termin wykonania zamówienia do **11 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Termin wykonania poszczególnych elementów składających się na przedmiot wskazanych w § 1 robót Wykonawca określi w harmonogramie rzeczowo-finansowym
3. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego.

## §3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi:

.....**zł brutto, (słownie:** .....  
.....**złotych brutto )**.

2. W koszt zamówienia wliczono w szczególności:

-koszt pracy i materiałów niezbędnych do realizacji zadania ,

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich prac przewidzianych w programach prac konserwatorskich oraz niniejszej umowie.

## § 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Udostępnienie Wykonawcy przedmiotowych malowideł w terminie do 3 dni roboczych po podpisaniu umowy.

## § 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przyjętego zakresu prac w ustalonym terminie, zgodnie z zapisami § 1 i § 2 niniejszej Umowy.

## § 6

1. Zamawiający przystąpi do odbioru zamówienia w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego potwierdzenia gotowości malowideł do odbioru.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru, który zawiera ustalenia poczynione w toku odbioru.

## § 7

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki na finansowanie zamówienia objętego umową .
2. Fakturowanie i wypłata za wykonanie prac nastąpi po wykonaniu zadania;
3. Zapłata za wykonane zamówienie zostanie przekazana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku w terminie do 30 **od daty doręczenia (daty wpływu do Zamawiającego) z możliwością przedłużenia do 35 dni prawidłowo wystawionej faktury/rachunku** wraz z protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. W przypadku zlecenia części prac podwykonawcy przyjęcie faktury/rachunku od Wykonawcy za prace wykonane przez podwykonawcę nastąpi jedynie po dołączeniu do faktury dowodów zapłaty (potwierdzenie dokonania przelewu bankowego i kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wchodzące w zakres odebranych prac.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki niezbędne do wykonania zamówienia, z tym zastrzeżeniem, iż zapłata wynagrodzenia Wykonawcy zamówienia objętego umową nastąpi po wykonaniu przedmiotowego zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru danego zamówienia przez Zamawiającego.

## § 8

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a/ za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego – 15% wartości wynagrodzenia brutto

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za przekroczenie terminu określonego w ofercie jako czas reakcji, z winy

Wykonawcy w wysokości 2,0% wartości szacunkowej umowy brutto za każdy dzień

zwłoki (liczone od wartości szacunkowej tej części zamówienia, w której wystąpiła zwłoka),

c/ za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy – 15% wartości wynagrodzenia brutto.

3. Suma kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto.

4. Ewentualne kary umowne zostaną potrącone z wynagrodzenia wykonawcy.

## § 9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 11

Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu niniejszej umowy o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony poddają mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. Pozostałe spory strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Zamawiającego.

## § 12

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

\*niepotrzebne skreślić